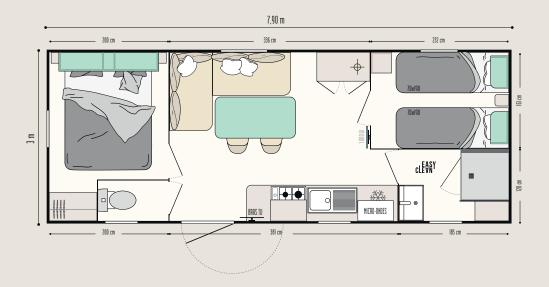
## Titania





El modelo para parcelas estrechas



### PUNTOS FUERTES

- + 3 m de ancho para adaptarse a las parcelas más estrechas
- + Cómoda zona de estar/comedor con sofá esquinero
- + Gran armario de almacenamiento en el salón

#### Opciones TOP

Toma de USB en el salón y los dormitorios. Litera para disponer de más espacio o de plazas adicionales en el dormitorio de los niños. Estor combinado opaco más mosquitera.



### Titania





# El modelo para parcelas estrechas

#### COCINA

- Cajón para microondas
- · Cacerolero de gran capacidad
- Placa de gas de 4 fuegos, blanca
- Frigorífico mediano de 115 l
- Estor enrollable
- Brazo TV

#### SALA DE ESTAR

- Mesa de comedor con bordes redondeados y patas curvadas de metal
- 2 luces colgantes
- Sofá esquinero
- 2 sillas interior y exterior negras
- Gran mueble de almacenamiento
- Estor enrollable

#### DORMITORIO DE LOS PADRES

- Cabecero de cama con lámparas de lectura regulables e interruptor integrado
- Dos mesillas de noche apoyadas en el suelo
- Armario de hotel con cajón
- Somier de 18 lamas con patas elevadas y colchón de espuma HR 35 kg/m³
- Cortina opaca

#### DORMITORIO DE LOS HIÑOS/DE INVITADOS

- Espacio de almacenamiento abierto en el cabecero
- Espacio de almacenamiento al pie de la cama
- Mesilla de noche con patas
- Somier de 18 lamas con patas elevadas y colchón de espuma HR 35 kg/m<sup>3</sup>.
- Cortina opaca

#### CUARTO DE BAÑO UWC

- Cuarto de baño Easy Clean, fácil de limpiar y diseñado para durar
- Plato de ducha liso y suave de 80 x 80 cm con umbral extraplano y puerta alta de cristal Sécurit
- Ventana discreta con vidrio esmerilado para mayor privacidad
- Mueble lavabo suspendido con toallero integrado
- Luz de pared
- Estanterías
- Mueble de almacenamiento abierto en el cabecero WC con cisterna de doble descarga 3/6 litros y aislamiento acústico reforzado

#### EQUIPAMIENTO DE SERIE

- Detector de humo con garantía de 10 años
- Iluminación 100 % LED
- Convector electrónico inteligente de 1000 W con pantalla digital
- Colchón de espuma HR 35 kg/m³, con sello OEKO TEX
- Ventilación alta y baja
- Linóleo sin ftalato
- Disyuntor general
- Toma de antena y cable TV
- Muebles de almacenaje altos de gran capacidad
- Mobiliario de cocina inferior con patas y zócalos de PUC
- Reductor de caudal en los monomandos del fregadero y del lavabo (7 l/min.)
- Grifería monomando de gama alta, certificación ACS
- Calentador de agua de gas de tiro natural Hydropower
- Pegatina de concienciación ecológica



