

Magnolia

Promesse de l'aube

Modèle 3 chambres

Un mobil-home qui éveille les sens avec son espace repas lumineux pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes. L'occasion de partager un copieux petit-déjeuner, à l'arrivée des beaux jours.

↕ 8,85 x 4 m (dimensions hors tout)
31,80 m²

🚿 x 1

🛏 6/8



On aime:

- Sa grande capacité de couchage
- Sa disposition optimisée
- Son salon ultra-lumineux
- Tous ses rangements fonctionnels



Magnolia



Nouveau
*isolation
renforcée
de série*

Salon grand confort

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement et lit convertible intégré 140 x 190 cm.
- 2 étagères au-dessus du canapé.
- Suspension lumineuse dans l'angle du canapé.
- Ensemble prise + 2 ports USB.
- Table basse rectangulaire bois.
- Bras TV et étagère en dessous.

Espace repas séparé

- Table ergonomique 80 x 80 cm avec rallonge intégrée 160 x 80 cm.
- 4 chaises avec assise moelleuse en polyvinyle + 2 chaises pliantes en bois.
- Convecteur intelligent 1000 W.
- Chauffe-eau Hydropower dans un meuble à l'entrée + clips à balai.
- Miroir à l'entrée.

Cuisine équipée

- Plaque gaz inox 4 feux avec crédence de protection en verre blanc.
- Hotte aspirante inox.
- Réfrigérateur-congélateur 2 portes coloris Silver, intégré dans meuble de rangement.
- Pré-équipement lave-vaisselle.
- Évier inox avec mitigeur design.
- Nombreux rangements et grand casseroirier 3 tiroirs.
- Caisson micro-ondes.
- Store enrouleur en toile sur fenêtre.

Chambre principale

- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit de protection.
- 2 chevets amovibles.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et un caisson ouvert.
- Meuble de rangement avec étagères et penderie.
- Combistore occultant moustiquaire.

Chambre enfants/invités

- 2 chambres identiques avec chacune :
- 2 lits 80 x 190 cm matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX.
 - Large tête de lit de protection.
 - 1 chevet amovible.
 - Meuble pont en tête de lit à porte coulissante.
 - Penderie lingère 1 porte.
 - Combistore occultant moustiquaire.

Salle d'eau

- NOUVEAU : bac de douche 100 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extraplat.
- Barre de douche ajustable en hauteur.
- Meuble vasque sur pieds avec porte-serviettes.
- Meuble de rangement haut avec miroir sur la porte.
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.
- WC indépendants.
- Pré-équipement lave-linge dans les WC en option.

Option télétravail dans la chambre enfants en façade avant disponible sur ce modèle en 2 versions : bureau seul ou bureau + lit.

Devenez Ambassadeurs IRM Habitat en rejoignant gratuitement le 1^{er} réseau de propriétaires de mobil-homes IRM et profitez de nombreux avantages exclusifs ! www.club-mobilhome.com

IRM HABITAT, une marque de BIO HABITAT
www.mobil-home.com

Document non contractuel : les décors, plans, illustrations et photos sont données à titre indicatif. Août 2025.