

# Mimosa

## Refuge de douceur

### Modèle 2 chambres

Avec sa cuisine ouverte sur une vaste pièce de vie et ses 2 espaces nuits, ce modèle place la convivialité au cœur du quotidien pour une ambiance chaleureuse, été comme hiver.

 8,85 x 4 m (dimensions hors tout)  
31,80 m<sup>2</sup>

 x 1

 4/6



## *On aime:*

- Sa taille compatible avec toutes les parcelles
- Sa chambre parentale avec dressing
- Sa pièce de vie très lumineuse avec cuisine en U



# Mimosa



Implantation  
*inédite*

Nouveau  
*isolation  
renforcée  
de série*

## Salon grand confort

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement et lit convertible intégré 140 x 190 cm.
- 2 étagères au-dessus du canapé.
- Suspension lumineuse dans l'angle du canapé.
- Ensemble prise + 2 ports USB.
- Table basse rectangulaire bois.

## Espace repas séparé

- Table ergonomique 80 x 80 cm avec rallonge intégrée 160 x 80 cm.
- 4 chaises avec assise moelleuse en polyvinyle.
- Chauffe-eau Hydropower dans un meuble à l'entrée + clips à balai.
- Convecteur intelligent 1000 W.
- Miroir.
- Bras TV et étagère en dessous.

## Cuisine équipée

- Plaque gaz inox 4 feux avec crédence de protection en verre blanc.
- Hotte aspirante inox.
- Réfrigérateur-congélateur 2 portes coloris Silver, intégré dans meuble de rangement.
- Pré-équipement lave-vaisselle.
- Évier inox avec mitigeur design.
- Nombreux rangements et grand casseroles 3 tiroirs.
- Caisson micro-ondes.
- Store enrouleur en toile sur fenêtre.

## Chambre principale

- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit de protection.
- 2 chevet amovibles.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et un caisson ouvert.
- Grand dressing ouvert avec penderie, étagères de rangement et tiroirs.
- Porte coulissante dressing et pré-équipement lave-linge en option.
- Combistore occultant moustiquaire.

## Chambre enfants / invités

- 2 lits 80 x 190 cm matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
- Large tête de lit de protection.
- 1 chevet amovible.
- Meuble pont en tête de lit à porte coulissante.
- Meuble de rangement avec étagère et penderie.
- Combistore occultant moustiquaire.

## Salle d'eau

- NOUVEAU : bac de douche 100 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extraplat.
- Barre de douche ajustable en hauteur.
- Meuble vasque sur pieds avec porte-serviettes.
- Meuble de rangement haut avec miroir sur la porte.
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.
- WC indépendants.

Devenez Ambassadeurs IRM Habitat en rejoignant gratuitement le 1<sup>er</sup> réseau de propriétaires de mobil-homes IRM et profitez de nombreux avantages exclusifs ! [www.club-mobilhome.com](http://www.club-mobilhome.com)

IRM HABITAT, une marque de BIO HABITAT  
[www.mobil-home.com](http://www.mobil-home.com)